

Vorvertragliche Informationen zur Darlehensvermittlung

Kunde/in - Antragsteller/in

Name: _____

Straße: _____

PLZ / Ort: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Kunde/in - Mitantragsteller/in

Name: _____

Straße: _____

PLZ / Ort: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Berater/in

Name: EFK GmbH

Straße: Kantstr. 1a

PLZ / Ort: 99096 Erfurt

Telefon: 0361/6014840

Mobil: _____

E-Mail: info@efkgmbh.de

Der/Die Berater/in ist tätig als:

Freie/r Makler/in Freie/r Handelsvertreter/in Ausschließlichkeitsvertreter/in Angestellter/in

Unabhängig **oder** Ausschließlich tätig für einen Darlehensgeber mehrere Darlehensgeber

Vermittlungsauftrag (zutreffendes bitte ankreuzen)

1. Hiermit beauftrage ich/wir den/die vorgenannte Berater/in mit der Vermittlung einer/eines

Immobilienfinanzierung Umschuldung Forward-Darlehen Prolongation Energiedarlehen

Ratenkredites Beamendarlehen Autokredites sonstiges Darlehen

sowie allen etwaigen damit verbundenen weiteren Finanzdienstleistungen. Der die Kunde/in überlässt/überlassen dem der Berater/in alle erforderlichen Informationen und Unterlagen (z. B. Bonitätsunterlagen) und versichert/n die Vollständigkeit und Richtigkeit aller Angaben. Der die Berater/in ist zur Überprüfung der Richtigkeit der Angaben nicht verpflichtet und übernimmt keine wie auch immer geartete Zusage oder Garantie für den erfolgreichen Abschluss eines Darlehensvertrages. 2. Für die Vermittlung bzw. Mitwirkung an der Vermittlung des vorgenannten Darlehens sowie der damit verbundenen weiteren Finanzdienstleistungen erhält der die Berater/in von dem /der Darlehensgeber/in eine Provision. Die Finanzierungsvermittlungsprovision liegt in einer Spanne von einmalig 1 % bis 3 % der Darlehenssumme und dient der Deckung aller Aufwendungen und Kosten, die dem/der Berater/in im Zusammenhang mit der Finanzierungsvermittlung und -abwicklung sowie der Kundenbetreuung über die Zinsbindungsdauer entstehen. Darunter fallen u.a. die Bedarfsanalyse, anbieterspezifische Zusammenstellung der Unterlagen, Produkt- und Anbieterauswahl, Finanzierungsberatung, Werbemaßnahmen, Verkaufs- und Beratungsunterlagen, Softwarelizenzen, Qualifizierungsmaßnahmen, Fahrtkosten, anteilige Geschäfts-, kosten etc. Die Provision wird, und sofern weitere Provisionen vereinbart sind im Effektivzinssatz des Darlehens enthalten sein.

Für de/die Kunden/in fallen im Zusammenhang mit der Finanzierungsvermittlung keine weiteren Kosten an.

Das Bearbeitungsentgelt beträgt einmalig _____ € und ist vom Kunden/in bzw. den Kunden gem. § 655c BGB nach Auszahlung des vermittelten Darlehens und Ablauf der gesetzlichen Widerrufsfrist an den/die Kundenberater/in zu zahlen.

3. Der/die Berater/in ist berechtigt, Untervermittler und andere Hilfspersonen in die Bearbeitung des Auftrages ein zu binden. 4. Sofern der Abschluss des Darlehensvertrages aus Gründen scheitert, die der/die Kunde/in/n zu vertreten hat bzw. haben, sind dem/der Berater/in die notwendigen Auslagen, max. 900,00 € zzgl. MwSt., zu ersetzen. 5. Dieser Vertrag läuft auf unbestimmte Zeit und kann von beiden Parteien mit einer Frist von einem Monat zum Monatsende schriftlich gekündigt werden. 6. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt unberührt. Es gilt das Schriftformerfordernis, auch für dessen Abbedingungen.

Kunde/in

Ort: _____

Datum: _____

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Berater/in

Ort: _____

Datum: _____

Unterschrift: _____